

Số: 15.43./TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 16 tháng 6 năm 2023



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa năm 2008 đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 133/2021/QĐST-DS ngày 06 năm 9 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 250/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022; số 402/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 35/QĐ-CCTHA ngày 05/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 43 (thửa mới là: Một phần thửa 71 và 68), tờ bản đồ số 60 (bản đồ mới là: 48 + 47) diện tích 17783m² tại xã Ea Khal, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 351207 ngày 03/01/2013 cho hộ ông Phạm Văn Bình và bà Bùi Thị Giang (chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Thành được Chi nhánh văn phòng đất đai huyện Ea H'leo xác nhận ngày 26/4/2018).

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 47 (thửa mới là: Một phần thửa 71), tờ bản đồ số 60 (bản đồ mới là: 48) diện tích 17585m² tại xã Ea Khal, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 351208 ngày 03/01/2013 cho hộ ông Phạm Văn Bình và bà Bùi Thị Giang (chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Thành được Chi nhánh văn phòng đất đai huyện Ea H'leo xác nhận ngày 26/4/2018).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá: Là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật hoạt động trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk, đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài chính, có đầy đủ bản sao chứng chỉ thẩm định giá, có tối thiểu 02 hợp đồng thẩm định giá.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng nhận đăng ký kinh doanh, hồ sơ năng lực;

- Thủ lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;

Ngoài 03 tiêu chí làm cơ sở để xét chọn những đơn vị đáp ứng yêu cầu nêu trên, có xét đến tổ chức có chi phí thù lao thấp nhất.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo này được đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ:

+ Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo;

+ Địa chỉ nộp hồ sơ: 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

+ Quy cách hồ sơ: 01 bản chính, hoặc bản sao có chứng thực được để trong phong bì có dán niêm phong.

+ Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý không hoàn trả hồ sơ).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo để các tổ chức thẩm định giá quan tâm đăng ký./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Hoài Vũ